

Nájem obchodního prostoru, 80 m², Mohelnice

Kostelní nám., Mohelnice

**12 000 Kč**

za měsíc

nájem + energie, kauce,
provize

Vyřizuje

Zdeněk Podlezl**Tel.:** +420774209195**GSM:** +420608134358**E-mail:**zdenek.podlezl@re-max.cz

Plocha kanceláří:	80 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k nájmu slunný a světlý obchodní prostor na Kostelním nám. v Mohelnici. Jedná se o přízemní prostor, s vchodem z ulice, s okny do boční ulice i směrem k náměstí. Nabízený obchodní prostor má několik částí: hlavní obchodní prostor, vedlejší prostor s oknem k náměstí, další prostor s oknem do ulice, sociální zázemí. Poslední provozovatel zde měl obchod s květinami. Je možné zde provozovat prodejnu s různorodým sortimentem, kancelář, banku, bistro atd.

Majitelé požadují nájemné v částce 12.000 Kč měsíčně.

Energie budou převedeny na nájemníka.

Výše kauce je 2x měsíční nájem, tj. 24.000 Kč.

Provize pro RK je 12.100 Kč.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.