

Pronájem bytu 2+1, 55m², Vojanova - Olomouc

Vojanova, 77900, Olomouc



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

František Handl

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu prostorný byt 2+1 o celkové výměře 55m², který se nachází na ulici Vojanova, v klidné a atraktivní části města Olomouc, v bezprostřední blízkosti Fakultní nemocnice Olomouc.

Byt se nachází ve 2.NP prvorepublikové vily se čtyřmi bytovými jednotkami, což zajišťuje klidné a komorní bydlení. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, částečně vybavená a připravena k okamžitému nastěhování, což ocení především studenti nebo mladé páry.

Dispozice bytu:

jeden větší pokoj vhodný jako obývací pokoj
jeden menší pokoj ideální jako ložnice nebo

studentský pokoj
samostatná kuchyň
koupelna s kompletním vybavením

Byt je částečně vybavený - nabízí základní zařízení, které umožňuje pohodlné bydlení hned po nastěhování, přičemž si nájemník může prostor doladit podle vlastních potřeb.

Nemovitost je vhodná zejména pro mladé páry nebo studenty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností centra města i fakultní nemocnice. Každý pokoj je samostatný, což zajišťuje soukromí i při společném bydlení.

Vytápění je řešeno lokálním elektrickým topením, umožňujícím snadnou regulaci tepla v jednotlivých místnostech. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, dostupnost MHD, obchody, kavárny a sportovní vyžití v okolí. Parkování je možné v areálu vily.

Finanční podmínky:

nájemné: 16.000 Kč / měsíc (cena k jednání)

zálohy na energie: 4.000 Kč / měsíc

provize realitní kanceláře: 19.360 Kč

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Zajistím kompletní servis a hladký průběh pronájmu. PENB. G.