

Pronájem bytu 2+1, 50m², Masarykova třída, Olomouc

Masarykova třída, 77900, Olomouc



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

František Handl

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Cihlový byt o dispozici 2+1 a velikosti 50m², který prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se na Masarykově třídě v Olomouci. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí čisté, moderní a příjemné bydlení.

Rekonstrukce zahrnovala novou kuchyňskou linku včetně spotřebičů, nové rozvody elektřiny i osvětlení. Celý byt je čerstvě vymalovaný. Výrazným prvkem interiéru jsou renovované parketové podlahy, které byly odborně broušeny a lakovány a dodávají prostoru příjemnou a útulnou atmosféru.

Dispozici tvoří dva samostatné neprůchozí pokoje, samostatná kuchyň a koupelna. V obývacím pokoji se nachází praktický policový systém, který opticky odděluje část místnosti a vytváří tak samostatný prostor vhodný například pro pracovní kout, čtecí zónu nebo menší domácí kancelář.

Vytápění je centrální.

Masarykova třída patří mezi dobře dostupné části města s kompletní občanskou vybaveností. V okolí se nachází zastávky MHD, obchody, škola i další služby. Centrum města je v krátké dojezdové vzdálenosti.

Nájemné: 17 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 3 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 35 000 Kč

Provize RK: 21 175 Kč

Byt je k nastěhování ihned. PENB. G.