

Prodej domu 127 m², pozemek 838 m²

73941, Palkovice

**8 550 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	838 m ²
Plocha sklepu:	100 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám svůj osobně vlastněný dům z cihlové výstavby, který se může pochlubit dispozicí 4+1 a velmi dobrým stavem. Nemovitost je kompletně vybavená a nabízí komfort moderního bydlení s útulnou atmosférou. Dispozice domu o ploše 127 m² se skvěle hodí pro rodinný život i pro hosty, přičemž celkový pozemek o rozloze 838 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradní aktivity či odpočinek na čerstvém vzduchu.

CENA K JEDNÁNÍ

Dům je stavěn s důrazem na kvalitu a bezpečí, což potvrzuje i štítek energetické náročnosti budovy - třída D. Kromě toho naleznete i praktický sklep o rozloze 100 m², který lze využít pro úschovu sezónních věcí či provoz domácí dílny. Parkování přímo u objektu je zajištěno, což je dalším výrazným benefitem této nemovitosti.

Nemovitost se nachází v lokalitě, kde se snoubí klidné okolí s dostupností základních služeb a dobrou dopravní dostupností do centra města. Pro další informace a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě.

- Prostorný a udržovaný dům připravený k nastěhování
- Velká zahrada pro odpočinek, posezení s přáteli i dětské hry
- Rozlehlý sklep vhodný jako dílna, sklad nebo hobby prostor
- Klidná lokalita s dostatkem soukromí
- Ideální zázemí pro rodinu s dětmi

Výborná občanská vybavenost v obci:

Základní škola a mateřská škola v dosahu

Zdravotní středisko a lékárna v obci

Obchody, restaurace, pošta a další služby na dosah

Přímé autobusové spojení do Frýdku-Místku, Ostravy, Rožnova pod Radhoštěm a okolních obcí

Skvělá lokalita pro aktivní život:

Aquapark Olešná jen několik minut od domu

Vodní nádrž Olešná - koupání, paddleboardy, běhání i relax

Kilometry cyklostezek v okolí

□ Beskydy a Lysá hora na dosah ruky

V zimě snadná dostupnost lyžařských areálů

Turistické trasy, běžecké tratě a příroda po celý rok Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.