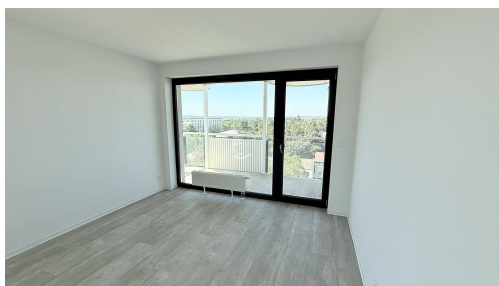
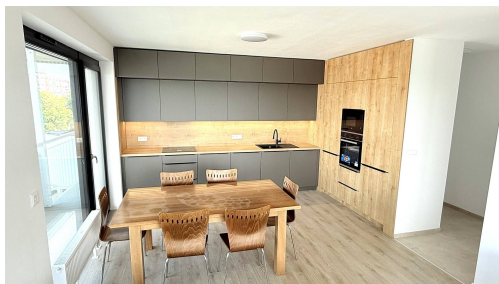
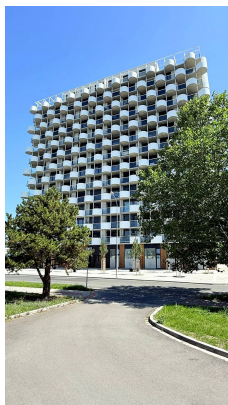


Pronájem novostavby bytu 4+kk v Plzni na Borech

U Borského parku, 30100, Plzeň 3, Plzeň



24 000 Kč

za měsíc

režie bytu vč. el. cca
4.727,- Kč



Vyřizuje

Filip Lexa

Tel.: 777113535

GSM: 777113535

E-mail: lexa@holex.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: . Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 4+kk s garážovým stáním v Plzni na Borech, v ul. U Borského parku. Bytová jednotka o celkové ploše 119,84 m², nacházející se v 6. nadzemním podlaží nově vybudovaného, architektonicky velmi zajímavého bytového domu je pronajímána jako nezařízená (k dispozici zakázková kuchyňská linka vč. vest. spotřebičů - varná deska, varná trouba, mikr. trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem koupelnový nábytek). Byt je dále vybaven předokenními roletami. K bytové jednotce náleží terasa (25,49 m²) a sklep. Bydlení v nabízené lokalitě skýtá díky bezprostřední blízkosti Borského parku mnoho možností k volnočasovým aktivitám, veškerou občanskou vybavenost v okolí a výbornou dostupnost do centra města. Nemovitost bude k dispozici od 1. 5. 2026. Třída energ. nár. budovy B, 64 kWh/m²/rok. Cena nájmu 24.000,- Kč + režie bytu vč. el. cca 4.727,- Kč, peněžitá jistota - vratná kauce 30.000,- Kč + provize RK, info na tel. 777 11 35 35.