

Pronájem světlého zrekonstruovaného bytu 3+kk, 28. pluku

28. pluku, 10000, Praha 10, Praha



27 999 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 731 618 129

E-mail:

ksandova@private-estate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+kk a výměře 86m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu.

V bytě najdete prostornou vstupní halu do "L", odkud se vstupuje do dalších místností. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s otevřenou kuchyní (kombinovaný plynový vaříč s troubou, myčka, potravinová skříň, a dřevěná kuchyňská linka - lednici si nájemce zřizuje sám), následují 2 ložnice s orientací do klidné ulice. Následuje koupelna s vanou, umyvadlem a topným žebříkem, a oddělené WC s umyvadlem, dále pak komora s přípojkou na pračku/sušičku.

Zálohové platby činí 7.500,- a elektrická energie (cca 1.000,-) spolu s plynem (cca 300,-) se přepisují na nájemce. Zálohové platby jsou nastaveny pro 5 osob aktuálně.

Byt je k nastěhování ihned. V okolí je veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, lékaři, Nákupní centrum Eden, restaurace, kavárny, MHD, železniční stanice..). Vršovice jsou skvělým místem k bydlení v klidné části plné zeleně s výbornou dostupností do centra Prahy.

Nájem: 28.000,-Kč

Zálohové platby: 7.500,-Kč + elektřina

Kauce: 28.000,-Kč

Provize: 28.000,- Kč + DPH 21 %

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.