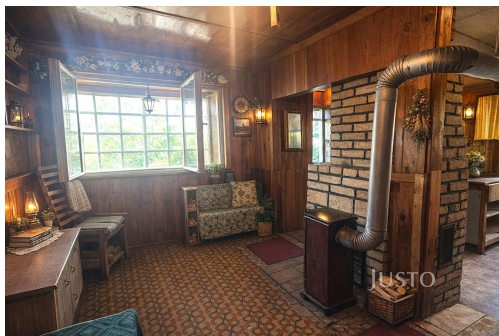


Prodej chaty 35 m² s pozemkem 383 m²

39701, Kestřany



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Modrová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** modrova@justo.cz**Celková plocha:** 35 m²**Plocha parcely:** 383 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 35 m²**Druh objektu:** montovaná**Počet podlaží v objektu:****Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej chaty v katastrálním území Zátaví – klidné místo v lese u vody.

Nabízíme k prodeji rekreační chatu nacházející se v katastrálním území Zátaví, v krásném a klidném prostředí přímo v lese, nedaleko vody. Ideální místo pro odpočinek, relaxaci a únik z městského ruchu.

Chata byla postavena v roce 1968 jako montovaná stavba z typizovaných lehkých porobetonových panelů, přičemž střecha i obvodové zdi jsou z tohoto období.

Pozemek je oplocený a zajišťuje dostatek soukromí. Na hranici pozemku se nachází studna s věcným břemenem užívání. Ve studni je instalováno čerpadlo, které se aktuálně nevyužívá, avšak nabízí možnost napojení chaty na vodu. V současné době není WC ani umyvadlo připojeno na vodovod.

Odpad z WC je sveden do septiku umístěného pod chatou.

Chata je napojena na elektřinu (230/380 V). K dispozici je krb (aktuálně nevyužívaný) a kamna napojená na druhý komín.

Parkování je možné přímo za chatou.

Velkou předností této nemovitosti je její umístění – krásné, tiché prostředí v lese a zároveň výborná dostupnost, dojezd do Písku přibližně 10 minut.