

2+kk v prestižní lokalitě u Stromovky, s výhledem, který očaruje

U Výstaviště, 17000, Praha 7, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Michaela Labašková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 732 803

E-mail:

michaela.labaskova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý, stylový a útulný byt s dispozicí 2+kk, situovaný v krásně udržovaném historickém cihlovém domě s jedinečnou atmosférou.

Byt prošel čerstvou rekonstrukcí včetně nové výmalby, přičemž si zachoval svůj původní charakter díky dřevěným parketám. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla během celého dne, čímž prostor působí vzdušně a příjemně. Samozřejmostí je i pěkný výhled, který zpříjemní každý den.

Velkou výhodou je bezkonkurenční lokalita, která nabízí ideální spojení přírody a městského života:

Příroda na dosah: Park Stromovka je vzdálený jen 2 minuty chůze – ideální místo pro relaxaci, sport či procházky.

Skvělá dostupnost: Zastávka tramvaje (U Výstaviště) se nachází jen minutu pěšky od domu, což zajišťuje rychlé spojení s centrem města.

Kompletní občanská vybavenost: V bezprostředním okolí se nachází množství restaurací, kaviarní, obchodů a služeb, které zpříjemní každodenní život.

Byt tak nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti zeleně a zároveň všech výhod městského života na dosah ruky. Bonusem jsou mimořádně nízké měsíční poplatky ve výši pouhých 2 100 Kč, což činí bydlení ještě atraktivnějším. Pro více informací nebo dohodnutí prohlídky mě neváhejte kontaktovat.