

## Starší rodinný dům k rekonstrukci

Vortová



**1 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní           | <b>Užitná plocha:</b>           | 160 m <sup>2</sup>         |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 758 m <sup>2</sup> | <b>Ostatní:</b>                 | Parkoviště                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                 | silnice; autobus           |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V    | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

### POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům k rekonstrukci na Vysočině, kde začíná váš nový příběh - Vortová

Hledáte místo, kde zpomalí čas, uslyšíte ticho a konečně si vytvoříte domov přesně podle svých představ? Právě jste ho našli. Nabízíme rodinný dům v malebné obci Vortová s velkou zahradou, který v sobě nese jedinečnou atmosféru minulosti a obrovský potenciál pro budoucnost.

Tahle nemovitost není jen dům - je to příležitost. Příležitost vytvořit něco výjimečného. Aby byla vaše představa co nejživější, jsou k dispozici také vizualizace, které ukazují, jak úchvatně může rekonstrukce proměnit tento prostor v moderní a stylové bydlení.

Co vás nadchne:

Dispozice a prostor:

Dům nabízí stávající obytnou jednotku, útulné místnosti s nádhernými klenutými stropy a především velkorysé

podkroví, které přímo vybízí k vybudování dalších obytných prostor. Současná užitná plocha cca 90 m<sup>2</sup> je jen začátek – rekonstrukcí můžete hodnotu i prostor výrazně navýšit.

Místo, které si zamilujete:

Vortová je přesně ten typ vesnice, kam lidé utíkají za klidem, přírodou a autentickým životem. Okolní krajina Vysočiny nabízí nekonečné možnosti pro relax i aktivní odpočinek – procházky, cyklistiku, houbaření. Nedaleké Hlinsko zajistí veškerou občanskou vybavenost, sportovní vyžití i zábavu. A po náročném dni? Wellness v Pekle Čertovina nebo koupání v biotopu.

Kompletní servis bez starostí:

Postaráme se nejen o samotný nákup, ale i o financování. Pomůžeme vám najít nejvýhodnější řešení, abyste se mohli soustředit na to nejdůležitější – proměnu této nemovitosti ve váš vysněný domov.

Zavolejte ještě dnes a přijďte se přesvědčit osobně – možná právě tady najdete svůj nový domov.