

Pronájem kanc. prostoru, 270 m², Ostrava, ul. Pustkovecká

Pustkovecká, 70800, Pustkovec, Ostrava



37 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Novák Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 270 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu objekt o užitné ploše 270 m² se zahradou 1 143 m² v klidné a dobře dostupné části Ostravy – Pustkovec, v blízkosti Poruby. Nemovitost je řešena do více podlaží, disponuje několika samostatnými místnostmi a dvěma kuchyněmi, což umožňuje flexibilní využití.

Objekt je vhodný jako sídlo firmy, kanceláře, kombinace podnikání a bydlení nebo ubytování zaměstnanců. Výhodou je variabilita prostor, garáž a rozsáhlé sklepní zázemí využitelné jako sklad či technické prostory.

Dobrá dostupnost do centra Ostravy i na hlavní tahy, parkování u domu. Zateplený dům s fotovoltikou.

Nájemné: 37 000 Kč/měsíc + energie. Kauce: 74 000 Kč. Provize RK: 37 000 Kč. Možnost budoucího odkupu.