

Prodej rodinného domu 4+1, 87 m², Oslavany, ul. Růžová

Růžová, 66412, Oslavany

**5 500 000 Kč**
za nemovitost

Cena je za nemovitost.



Vyřizuje

Glavatovič Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	87 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení se zahradou na dosah Brna? Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné části Oslavan, pouhých 25 minut od Brna, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Dům o užitné ploše cca 100 m² stojí na pozemku o velikosti 378 m². Dispozice zahrnuje čtyři pokoje (14,45 m², 18,29 m², 15,45 m² a 13,12 m²), kuchyni (11,01 m²), koupelnu (2,99 m²), chodbu (6,06 m²) a sklep (13 m²). Praktické řešení umožňuje i dvougenerační bydlení nebo investiční využití.

Nemovitost prošla částečnými úpravami včetně rekonstrukce větší části střechy, je napojena na všechny inženýrské sítě a vytápěna plynovým kotlem i kotlem na tuhá paliva.

Slunná, terasovitá zahrada nabízí ideální prostor pro relaxaci, rodinné aktivity i zahradničení.