

Pronájem bytu 1+1,31 m² v Mariánských Lázních, ul. Palackého

Palackého, 35301, Mariánské Lázně



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vorlová Naděžda

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 31 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu č.2, 1+1 o výměře 31 m² po rekonstrukci v městské části Úšovice. Byt v cihlovém domě se nachází v přízemí objektu. Parkování na vlastním parkovišti - za úhradu 500 Kč/měsíc anebo na ulici. Dům má celkem dvě patra. Dispozice bytu: kuchyň a ložnice, koupelna s WC a předsíň. Okna s žaluziemi, ovládanými elektricky. Vytápění vlastním tepelným čerpadlem. Teplá voda ohřívána elektrickým bojlerem. Světlý, útulný, orientovaný na severovýchod, vhodný pro jednotlivce nebo pár. Volný přibližně od poloviny dubna 2026. Celý dům je určen pro bydlení pouze nekuřáků, bez domácích zvířat. Majitel preferuje zaměstnané zájemce a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. K nájmu se hradí záloha na služby. Elektřina se hradí na základě smlouvy s dodavatelem. Provize realitní kanceláře se hradí při podpisu rezervace nemovitosti. V den podpisu nájemní smlouvy je nutné zaplatit kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Další informace u realitního makléře.