

Pronájem bytu 2+1, 57 m2 Mariánské Lázně, ul. Palackého

Palackého, 35301, Mariánské Lázně



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vorlová Naděžda

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu č.3, 2+1 o výměře 57 m² po rekonstrukci v městské části Úšovice. Byt v cihlovém domě se nachází v přízemí objektu. Parkování na vlastním parkovišti - za úhradu 500 Kč/měsíc anebo na ulici. Dům má celkem dvě patra. Dispozice bytu: kuchyň, dva pokoje a koupelna s WC. Okna s žaluziemi, ovládanými elektricky. Vytápění vlastním tepelným čerpadlem. Teplá voda ohřívána elektrickým bojlerem. Světlý, útulný, orientovaný na SV a JZ vhodný pro max. 4-člennou rodinu. Volný přibližně od poloviny dubna 2026. Celý dům je určen pro bydlení pouze nekuřáků, bez domácích zvířat. Majitel preferuje zaměstnané zájemce a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. K nájmu se hradí záloha na služby. Elektrina se hradí na základě smlouvy s dodavatelem. Provize realitní kanceláře se hradí při podpisu rezervace nemovitosti. V den podpisu nájemní smlouvy je nutné zaplatit kauci ve výši dvou měsíčních nájmu. Další informace u makléře.