

Pronájem obchodního prostoru o ploše 284 m² na ulici Milady Horákové v Brně

Milady Horákové, Brno-střed, Brno



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, + služby a energie



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	284 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor o výměře 284 m² situovaný v přízemí prestižní administrativní budovy Landmark v samotném centru Brna. Tento reprezentativní prostor je součástí velkorysého vstupního lobby a nabízí ideální podmínky pro retail, showroom, služby či gastronomii.

Prostor vyniká výbornou viditelností a přímou návazností na hlavní vstup do budovy, což zajišťuje vysokou frekvenci pohybu osob. Budova nabízí moderní zázemí v nejvyšším standardu, včetně bezbariérového přístupu, dvou vjezdů do podzemních garáží a komfortního zázemí pro zaměstnance i zákazníky. Součástí objektu je také vnitroblok s možností parkování kol a venkovního posezení.

Jednotku je možné propojit se sousedním prostorem o velikosti 234 m² a vytvořit tak celek o celkové ploše 518 m².

Landmark se nachází na strategické adrese v blízkosti Moravského náměstí, s výbornou dostupností MHD i automobilovou dopravou a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Jedná se o ideální příležitost pro značky, které hledají moderní a reprezentativní prostor v dynamické lokalitě s vysokou koncentrací lidí.

Volné od 4Q-2027.

Rádi pro vás vypracujeme bezplatný přehled, co bude v Brně k dispozici s výhledem až na tři roky.