



Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 37 m², který se nachází v Nové ulici.

Nová, České Budějovice



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca 3500,-Kč, + 2x kauce ,



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail:

linda.kralova@hanzlikovareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 37 m² - Nová ulice, České Budějovice

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 37 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Nová ulice v Českých Budějovicích.

Byt je situován ve specificky řešeném domě s přístupem přes vnitroblok, což zajišťuje větší soukromí a oddělení od hlavní ulice. Vstup do bytu vede přes předsín, ze které jsou samostatné vstupy - jednak do obytné části bytu a dále do menšího úložného prostoru umístěného po schodech dolů.

Samotný byt tvoří obývací prostor s kuchyňským koutem, koupelna a menší oddělená místnost, kterou lze využít například jako pracovnu, šatnu nebo kompaktní ložnici. Dispozice je ideální pro jednotlivce.

Lokalita:

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra města, stejně jako blízkost vlakového i autobusového nádraží. V docházkové vzdálenosti se nachází také obchodní centrum IGY, které nabízí široké možnosti nákupů, služeb i stravování. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost a dobré napojení na MHD.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dostupné bydlení v centru dění s praktickým řešením prostoru.