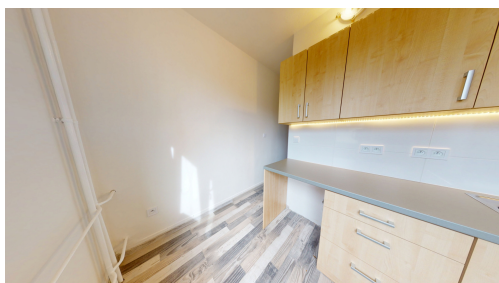
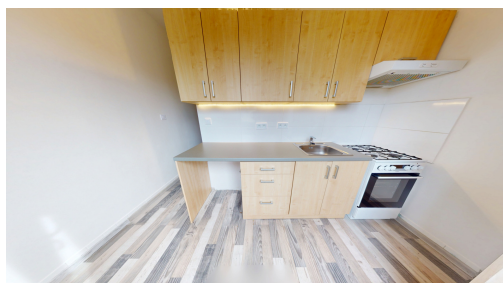


Podnájem bytu 2+1, 55 m² ul. Svornosti, Ostrava - Zábřeh

Svornosti, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



12 300 Kč

za měsíc

+ 3200 záloha za služby
pro dvě osoby, neharnuje
zálohu na elektřinu a plyn



Vyřizuje

Kateřina Procházková

Tel.: 555 333 794

GSM: 555 333 794

E-mail:

katerina.prochazkova@sian.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m², nacházející se v přízemí bytového domu ve velmi žádané lokalitě Ostrava-Zábřeh na ulici Svornosti, v blízkosti Bělského lesa.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Ve všech pokojích je položena plovoucí podlaha. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlovou skříňkou se zrcadlem, toaleta je oddělena. V předsíni se nachází vestavěná skříň na míru, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Lokalita je ideální pro rodiny i jednotlivce - v docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka i veškerá občanská vybavenost. Milovníci přírody ocení blízkost Bělského lesa, který nabízí široké možnosti pro relaxaci i sportovní vyžití. K dispozici ihned

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 15.500 Kč + záloha na energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 15.500 Kč

vratnou kaucí 30.000 Kč

Provizi za zprostředkování

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště

pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu

podpora při řešení případných pojistných událostí

řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků

telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00

nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)

zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení