

Pronájem prostorného bytu 1+1 s balkonem na ulici Zeyerova

Zeyerova, 77900, Olomouc



8 100 Kč

za měsíc

+ energie cca 2 500 Kč,
jistota 2 nájmy, provize 1
nájem



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail:

dostalova@ldreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 1+1 s lodžií v cihlovém domě na ulici Zeyerova s výměrou cca 40 m², který je umístěn ve 3. patře bytového domu bez výtahu. Byt je ve velmi dobrém stavu, má plastová okna, na podlahách koberce a lino, v koupelně dlažba. Topení je samostatné plynové, ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. V koupelně se nachází vana, umyvadlo, WC, pračka. Byt se pronajímá nezařízený nábytkem, zůstává kuchňská linka s plynovým sporákem a šatní skříň v předsíni. Ke kuchyni náleží spíž, která poskytuje dostatek úložného prostoru pro potraviny. Dům je zateplený se zánovní fasádou. Velkou výhodou bytu je jeho umístění v blízkosti Hlavního nádraží a několika fakult, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra. Cena je uvedena bez záloh na služby 1000 Kč/měs je záloha na vodu a společné prostory, plyn a elektřinu si nájemník přepíše na své jméno - cca 1 500 Kč celkem. Dále se hradí jistota 2x nájem a provize 1x nájem. Volný od 1.5. PENB G nebyl dodán.