

## Prodej pozemku k bydlení, 876 m<sup>2</sup>, Perštejn, ul. Nová

43163, Perštejn

**1 796 800 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právních služeb a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Mašková Andrea****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 876 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám jedinečnou příležitost koupě stavebního pozemku v malebné obci Perštejn, situované kousek od Klášterce nad Ohří. Rovinatý pozemek na jedné straně přiléhá ke komunikaci na opěrné stěně, na opačné straně pozemek obtéká Hučivý potok. Poloha nabízí dostatek slunečního svitu po celý den. Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu venkovského typu s výškovou hladinou do 9 m a maximální zastavitelností 30%. Pozemek není zasíťovaný, avšak inženýrské sítě se nacházejí nedaleko od hranice pozemku a jsou přístupné z obecní komunikace. K pozemku není vybudovaný sjezd. V Perštejně najdete obecní úřad, poštu, obchod a nachází se zde také Základní i Mateřská škola, což ocení především rodiny s dětmi. Tento stavební pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a přitom dobře dostupné místo, obklopené nádhernými lesy, které nabízí možnosti pro procházky, turistiku a další volnočasové aktivity. Pro více informací, či prohlídku kontaktujte realitního makléře.