

Prodej rodinného domu , Studénka

2. května, 74213, Studénka



2 080 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Drabik
Tel.: 608 830 876
GSM: +420 734 888 002
E-mail:
drabik@realityzavadil.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	390 m ²
Užitná plocha:	60 m ²	Plocha parcely:	761 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji polovinu rodinného domu s vlastním vchodem a číslem popisným, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě města Studénka.

Dům o užitné ploše 60 m² je určený k rekonstrukci, a nabízí tak skvělou příležitost vytvořit si moderní a útulné bydlení 2+kk podle vlastních představ.

Díky půdnímu prostoru je zde také možnost rozšíření dispozice až na 4+kk.

Součástí nemovitosti je rozlehlý, slunný pozemek o velikosti 761 m², na kterém se nachází garáž a technické zázemí. Místo je ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí v blízkosti města, s výbornou dostupností — obchody, školy i vlakové spojení jsou v dosahu.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro každého, kdo chce realizovat své bydlení snů a vytvořit si příjemný domov s krásným pozemkem v oblíbené části Studénky.