

Pronájem, rodinný dům, 120 m², Březno u Chomutova

Pod Lesem, 43145, Březno



29 900 Kč

za měsíc

Cena za měsíc bez energií,
včetně DPH, bez poplatků,
+ provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Zdeněk Fibrich

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 777 808 886

E-mail: zdenek@fibio.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	650 m ²
Plocha zahrady:	500 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný a prostorný rodinný dům v obci Březno, pouhých 8 km od Chomutova. Dům je ideální pro náročnější zájemce, kteří hledají klidné, kvalitní a reprezentativní bydlení mimo město, ale stále v jeho blízkosti.

Dům je součástí dvojdomu, přičemž druhou polovinu obývají majitelé. Lokalita je díky tomu velmi klidná, udržovaná a bezpečná.

Dispozice domu nabízí vstupní předsíň, technickou místnost, šatnu, koupelnu, samostatné WC, tři pokoje a prostorný obývací pokoj s kuchyní, komorou a zimní zahradou. Právě zimní zahrada je velkým bonusem domu a nabízí příjemné místo k odpočinku po celý rok.

K domu náleží také vyhrazená část zahrady. Parkování je zajištěno jedním místem přímo před domem, další možnost parkování je na přilehlé ulici. Garáž není součástí pronájmu.

Podmínky nájmu a další informace:

Nájemné: 29.900 Kč / měsíc

Energie: 8.000 Kč / měsíc / paušálně

Kauce: 89.700 Kč (59.800 Kč vratná kauce + 29.900 Kč provize RK)