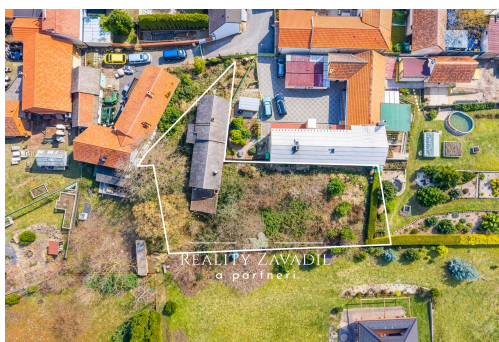


Prodej rodinného domu 102 m², Kozojedy

1. máje, 28163, Kozojedy



4 999 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, cena k jednání



Vyřizuje

Jaroslav Němec

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 732 380 039

E-mail:

nemec@realityzavadi.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	102 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Plocha parcely:	994 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 994 m² – Kozojedy u Říčan

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 994 m² v klidné části obce Kozojedy u Říčan. Na pozemku se nachází původní rodinný dům o podlahové ploše cca 102 m², který je určen k demolici nebo kompletní rekonstrukci.

Nemovitost je tak ideální příležitostí pro výstavbu nového rodinného domu dle vlastních představ.

K dispozici jsou inženýrské sítě – obecní vodovod, kanalizace a elektrická přípojka. Příjezd k pozemku je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci.

Pozemek se nachází v příjemné a klidné části obce, která nabízí základní občanskou vybavenost – mateřskou školu a potraviny. Kompletní občanskou vybavenost včetně základní školy, obchodů, restaurací a dalších služeb naleznete v nedalekých Říčanech nebo v Kostelci nad Černými lesy.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá. V obci je autobusová doprava v rámci systému PID s přímým spojením směr Praha – metro C Háje, dále Český Brod a Kostelec nad Černými lesy. Nejbližší vlakové spojení je v Říčanech.

Pokud hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu v klidném prostředí s dobrou dostupností do Prahy, může být tato nabídka ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.