

# Pronájem bytu 2+kk 48 m<sup>2</sup>, Velké Popovice - Brtnice

25169, Brtnice, Velké Popovice



## 12 500 Kč

za měsíc

+ Poplatky ve výši 4 000,-Kč / 2 osoby, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Bc. Naďa Macková**

**Tel.: 608 830 876**

**GSM: +420 777 495 715**

**E-mail:**

[mackova@realityzavasil.cz](mailto:mackova@realityzavasil.cz)

|                               |                                |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 48 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                        | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - elektrické           | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                    |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný mezonetový byt o dispozici 2+kk v bytovém domě, který zaujme praktickým dispozičním řešením a příjemnou atmosférou. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností dopravy.

Byt je částečně zařízen - k dispozici je vybavení dle fotografií, chybí pouze sedačka a postel, takže si nový nájemník může bydlení doladit podle vlastního stylu. Pračka a lednička nejsou součástí vybavení. Majitel může zajistit po domluvě. Topení je elektrické formou přímotopů. Dům je v energetické náročnosti C.

Finanční podmínky:nájemné:12 500 Kč / měsíc, poplatky: 3 000 Kč / 1 osoba, 4 000 Kč / 2 osoby. Kauce: 20 000 Kč a provize RK: 1 měsíční nájem. Parkování je možné cca 100 m od domu.

Autobusová zastávka Velké Popovice, Brtnice zhruba 80 m od domu.

Preferujeme nekuřáky a nájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné a útulné bydlení.