

Prodej, rodinný dům, pozemek 3282 m², Třebom

74725, Třebom



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Michnác

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 604 237 330

E-mail:

michnac@realityzavasil.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	924 m ²
Užitná plocha:	122 m ²	Plocha parcely:	3282 m ²
Plocha zahrady:	2358 m ²	Plocha sklepu:	122 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit prostorný rodinný dům s velkým pozemkem v malebné obci Třebom. Součástí nemovitosti je rozlehlý sklep, garáž a hospodářská budova, které poskytnou dostatek úložného prostoru. Dům nabízí třípokojev byt v prvním patře, kompletně vybavený kuchyňským koutem, koupelnou a WC. s původní elektrinou. V druhém patře je další třípokojev byt s možností vybudování kuchyně a je zde nový rozvod elektřiny. Zastavěný a venkovní prostor s rozlohou 3 282 m² zajišťuje klid a soukromí. Moderní kotel na uhlí, kotel na olej a solární ohřev vody zaručují efektivní vytápění a nízké náklady. Tato malebná nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení s možností využití venkovního prostoru pro relaxaci a zábavu. Vzhledem k umístění obce, která je na hranici s Polskem, určitě využijete výhodné nákupy jak potravin, tak benzínu. Samozřejmostí je i místní hospůdka. Navštivte toto krásné místo a pojdte si jej prohlédnout!