

Pronájem bytu 3+kk 67 m², Ostrava - Slezská Ostrava

Zárubecká, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Kateřina Benda

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 728 235 214

E-mail:

benda@realityzavadi.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme zprostředkování pronájmu bytu o dispozici 3+KK, s rozlohou 67 m².

Sestává z moderní kuchyně, dvou neprůchozích místností, prostorné koupelny se sprchovým koutem, vlastním bojlerem na ohřev vody a samostatnou toaletou. Koupelna a toaleta mají podlahové vytápění.

Součástí bytu je také velký sklep o rozloze 10,9 m² a vyhrazené parkovací stání na oploceném pozemku.

Byt je vybaven střešními okny s vnitřními roletami a v každé místnosti je instalována klimatizace pro celoroční komfort. Tento prostorný, světlý byt se nachází na adrese Zárubecká 2.

Celý areál je oplocený, monitorovaný kamerovým systémem a vstup je zajištěn elektrickými branami z obou stran.

Hlavní přednosti:

- dispozice 3+KK, 67 m²
- velký sklep 10,9 m² se sprchovým koutem
- vyhrazené parkovací stání
- Žaluzie ve všech místnostech
- samostatná toaleta
- bezpečný oplocený areál s kamerami a elektrickými branami

Měsíční nájemné činí 17.000 korun, zálohové platby za služby ((studená voda - vodné, elektro - revize, vnitřní prostory, budova včetně spotřeby, elektro - revize, vnější společné prostory, PBZ, údržba kanalizace, pojištění domu,

úklid společných prostor, venkovní úklid, seč travnatých
ploch, elektro revize veřejné osvětlení, el. brána 2x, zimní údržba) ve výši 1.314,- Kč.
Kauce činí dva měsíční nájem, tedy 34.000,- Kč, provize RK jeden měsíční nájem.