

**Pronájem nebytového prostoru 60 m<sup>2</sup>, Pardubice - Zelené Předměstí**

Smilova, 53002, Pardubice I, Pardubice

**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Michal Burian****Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 777 271 799**E-mail:**[burian@realityzavadil.cz](mailto:burian@realityzavadil.cz)

|                          |                                     |                               |                               |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 60 m <sup>2</sup>                   | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                         | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Ostatní:</b>          | Bezbarierový přístup;<br>Parkoviště | <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD                  |
| <b>Komunikace:</b>       | asfaltová                           | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>             | Vodovod                             | <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                          | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v centru Pardubic, ulice Smilova. Jedná se o přízemní komerční prostory, které můžou sloužit i jako OPEN-Office kancelář, Nachází se v zadním traktu budovy, přístupné ze dvora, samozřejmostí je sociální zařízení, úklidovka a kuchyňka na chodbě. Prostor je ideální použít jako učebnu, školící místnost, na cvičení nebo dětskou skupinku. Pro více info volejte makléři.