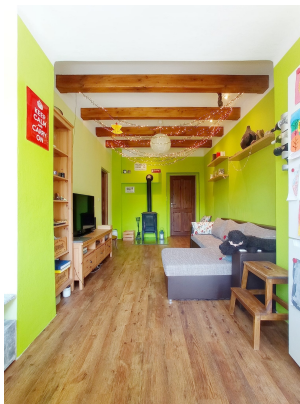


Prodej, Rodinný dům, 110 m² - Pardubičky

Komenského, 53003, Pardubice IV, Pardubice



8 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Michal Burian

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 777 271 799

E-mail:

burian@realityzavadi.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	256 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+kk v části obce Pardubičky v Pardubicích. Tento dům je ideální pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečný a příjemný domov. Dům se nachází v klidné lokalitě a má blízko ke školám, parkům a blízkému centru.

Tento menší přízemní cihlový dům s obytným podkrovím prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021, nabízí tři samostatné pokoje a obývací prostor s kuchyňským koutem a s přímým vstupem do zahrady. Je umístěn v řadové zástavbě. Celková rozloha pozemku se zahradou činí 256 m².

Odpad je připojen k městské kanalizaci, vodovodu a vytápění objektu je řešeno úsporným kondenzačním plynovým kotlem s ohřevem vody. Pro chvíle pohody a krásné rodinné atmosféry jsou k dispozici krbová kamna.

Pokud hledáte ideální domov pro svou rodinu, tento dům je pro vás tou správnou volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Více informací u makléře.