

Prodej bytu 4+1 89 m², Bohušovice nad Ohří

41156, Bohušovice nad Ohří

**3 590 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Baumruk**Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 720 777 866**E-mail:**baumruk@realityzavadi.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt do kterého je možné se nastěhovat bez větších zásahů? Nabízíme družstevní byt o dispozici 4+1 (aktuálně řešeného jako 3+kk) a celkové ploše včetně příslušenství 89 m².

V rámci úprav byla mimo jiné realizována nová kuchyňská linka vyrobená na míru truhlářem. Součástí vybavení bytu je také klimatizační jednotka. Dispozičně byt nabízí obytnou část s kuchyňským koutem, další prostorné pokoje, koupelnu, samostatné WC a lodžii orientovanou směrem ke klidnější části okolí.

Byt i dům působí udržovaným dojmem. Případné další úpravy lze přizpůsobit podle potřeb a vkusu nového uživatele. Bohušovice nad Ohří představují lokalitu s dostupnou občanskou vybaveností a dobrým spojením do okolních měst, což může být vhodné jak pro rodiny, tak i pro jednotlivce, kteří hledají praktické a pohodlné bydlení.

Poplatek spojený s převodem družstevního podílu hradí kupující.

Pokud hledáte byt s příjemným prostorem a moderními prvky úprav, může být tato nabídka vhodnou volbou.