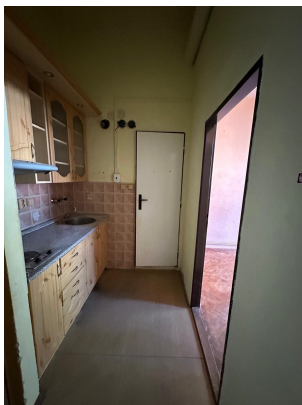


Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, ul. Kostelecká, Prostějov

Kostelecká, 79601, Prostějov



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Zavadilová**Tel.:** 608 603 010**GSM:** 608 603 010**E-mail:**domybytyol@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a celkové podlahové ploše 33,77 m². Nemovitost se nachází v klidném bytovém domě na ulici Kostelecká, v lokalitě s výbornou dostupností do historického centra města Prostějova (jen 5 minut chůze na náměstí). Dispozice bytu zahrnuje kuchyni, ze které se vchází do obývacího pokoje a dále do ložnice. Součástí je koupelna a samostatné WC. Vytápění bytu zajišťuje nový vlastní elektrokotel s využitím výhodné dvoutarifní sazby (tzv. noční proud) díky kterému máte náklady i tepelný komfort plně pod kontrolou. Nízký tarif platí pro všechny spotřebiče v bytě (pračku, myčku atd.), díky tomu jsou provozní náklady velmi příznivé. Ohřev vody řeší samostatný bojler. K bytu náleží také praktická komora pro uložení sezónních věcí a podíl na půdním prostoru 8 m².

Dům se nachází v širším centru města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Velkou výhodou je možnost pronájmu parkovacího místa v bezprostřední blízkosti domu.