

Prodej chaty, 30 m², Koberovy

46822, Koberovy



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zach Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 30 m²**Plocha parcely:** 1662 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 30 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulná chata v žádané lokalitě Koberovy, pár minut od oblíbené Malé Skály, která patří k nejkrásnějším částem Českého ráje. Chata se nachází na klidném místě s nádherným výhledem do zeleně. Součástí je udržovaná zahrada se vzrostlými stromy, které dotvářejí příjemnou atmosféru celého pozemku. Součástí prodeje je i menší pozemek nad silnicí, který je využíván jako parkovací plocha pro více aut. Do chaty je zavedena elektřina a voda je přivedena z místní studánky. Okolí nabízí nespočet možností k aktivnímu i odpočinkovému trávení volného času – oblíbené jsou výlety na Panteon, vyjíždky na kole po krásných stezkách, nebo jízda na kánoích po řece Jizeře. Český ráj je doslova na dosah ruky. Přestože se nemovitost nachází v CHKO, je zde možnost výstavby domu o zastavěné ploše až 85 m², což dává celému místu ještě širší potenciál do budoucna. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku, a přitom chtějí mít Malou Skálu a krásy Českého ráje doslova na dosah ruky.