

## Prodej stavební pozemek, 1266 m<sup>2</sup>, Police v Valašského Meziříčí

75644, Police



# STAVBA POVOLENA

Stavba: "Rodinný domek Police"  
Stavebník: Die výběru  
Stavební podnikatel: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu  
Stavbu povolí: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu  
Stavební povolení (ohlášení):  
Termín dokončení: 13.9.2027

Městský úřad  
Valašské Meziříčí  
757 28 Valašské Meziříčí

## 2 600 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize, poplatku,  
právního servisu a úschovy  
kupní ceny



Vyřizuje

**Irena Jochim**

**Tel.:** +420 603228261

**GSM:** +420 603228261

**E-mail:**

[ijochim@azetrealty.cz](mailto:ijochim@azetrealty.cz)

**Celková plocha:** 1 266 m<sup>2</sup>

**Doprava:** vlak; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Je již vydané stavební povolení + elektřina na pozemku (elektroměr), voda (vodoměr) plyn je vzdáleny od pozemku cca 30 m, základová deska 9.5x 8. Stavební povolení vydáno na bungalov, plány lze upravit na patrový dům, zámková dlažba + plechová garáž 6x3m. obecní asfaltová přístupová cesta. Pozemek je oplocený na klidném místě, polosamota.

Ztratili jste naději, že najdete nemovitost, která Vám nabídne dokonalou rovnováhu mezi klidným životem v přírodě a dostupností města?

V exkluzivním zastoupení Vám představujeme mimořádnou příležitost získat místo pro Váš domov, zahradu a volný čas, to vše nabízí pozemek na neopakovatelném místě.

Zde naleznete maximální soukromí, velkorysý pozemek s vyřízeným stavebním povolením, a především potenciál pro vytvoření domova, který bude odrážet Váš osobní styl. Poloha na samém konci slepé ulice, zaručuje absolutní klid a bezpečí. Navzdory tomu, že bydlíte prakticky v přírodě, je veškerá občanská vybavenost snadno dostupná. Unikátní lokalita nabízející jednoduše dosažitelný standard městského života a současně poskytující klid, soukromí a pohodu venkova.

Přijďte se přesvědčit o neopakovatelném kouzlu a potenciálu této nemovitosti. Díky její bezkonkurenční poloze jde o

výjimečnou příležitost s obrovským potenciálem pro budoucí zhodnocení.

Vizualizace je pouze ilustrační a slouží pro představu Vašeho vysněného domova.

Pozemky s takto zajímavým projektem nejsou v nabídce moc často a díky němu můžete bydlet zase o něco dříve.

S ohledem na GDPR číslo parcely nesdělují, vážný zájemce určitě nemovitost bude chtít vzhlednout, a proto doporučuji prohlídku.

Pokud Vás zaujal pozemek, a navíc je pro Vás zajímavý projekt domu, neváhejte nás kontaktovat,

Veškeré dokumenty k nahlédnutí u makléře.

Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že vám doporučíme nejlepší financování vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.