

Převod dr. podílu, byty/4+1, 89 m2, Gagarinova 756/36, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec (nečleněné)

Gagarinova, Liberec (nečleněné město), Liberec



5 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 89 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v Liberci - Rochlice - Gagarinova.

Díky své orientaci je velkou předností bytu dostatek denního světla, které zajišťuje příjemnou atmosféru po celý den a veškerá občanská vybavenost.

Dispozice bytu je velmi praktická. Po vstupu se nachází prostorná chodba s komorou, která nabízí dostatek úložného prostoru. Kuchyňská linka je vybavená troubou s indukcí, myčkou a digestoří. Navazuje jídelna, kterou lze využít například jako dětský pokoj, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Dále byt nabízí komfortní obývací pokoj se vstupem na lodžii, ložnici a další samostatný pokoj. Koupelna a toaleta jsou v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ nového majitele.

Součástí bytu je také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Byt není možné převést do osobního vlastnictví.

Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s dobrou dostupností do centra Liberce a kompletní občanskou

vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází dětské hřiště, mateřská i základní škola, autobusová zastávka a obchod s potravinami.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.