

Prodej bytu 3+kk, 94 m², Karlovy Vary - centrum, ul. Bulharská

Bulharská, Karlovy Vary



7 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Onoico

GSM: +420727921806

E-mail:

vladimir.onoico@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 94 m², který se nachází v atraktivní lokalitě v centru Karlových Varů, v ulici Bulharská.

Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji a velkým obývacím prostorem s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro pohodlné bydlení i setkávání s rodinou či přáteli.

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější v Karlových Varech. V bezprostřední blízkosti se nachází Alžbětiny lázně, restaurace, kavárny, obchody i veškeré služby. Lázeňská kolonáda a historické centrum města jsou dostupné příjemnou procházkou během několika minut.

Dispozice bytu:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- 2 samostatné pokoje
- koupelna s toaletou

- chodba

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice. Díky své poloze v centru lázeňského města má vysoký potenciál pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.

Hlavní výhody:

- výborná poloha v centru města
- prostorný byt 94 m²
- pěší dostupnost lázeňské zóny
- kompletní občanská vybavenost v okolí
- ideální investiční příležitost

Karlovy Vary jsou prestižní lázeňské město s celoroční turistickou poptávkou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.