

Pronájem bytu 1+1, Hrušovany u Brna, Brno - venkov

Žižkova, 66462, Hrušovany u Brna

**12 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie a služby 2.700- Kč měsíčně, včetně DPH, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Silnický**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 503**E-mail:** tomas@realmix.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kompletně zařízeného bytu 1+1 na konci klidné ulice Žižkova v obci Hrušovany u Brna. CP bytu činí 31m2, 1. NP, byt po je rekonstrukci a je kompletně vybavený nábytkem i veškerými spotřebiči. Volné od 1.4.2026 či po domluvě. Z místa výborná dostupnost do Brna autem i vlakem, vlaková zastávka se nachází cca 150 metrů od domu. Pěkné okolí domu, klidné místo, v lokalitě kompletní občanská vybavenost. K bytu patří sklep v suterénu domu a v domě se také nachází velká místnost na uskladnění dalších věcí, kol, sportovního vybavení atd. Veškeré vybavení bytu dle přiložené fotodokumentace. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši min. 15 tis. Kč + provize RK. Více info + prohlídky v RK.