

Prodej bytu 2+kk, 42 m², Sázava, ul. Sídliště 9. května

Sídliště 9. května, 28506, Sázava



4 125 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Senftová Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný a světlý byt 2+kk o výměře 42 m², ideální pro jednotlivce nebo pár, který hledá pohodlné bydlení v srdci Sázavy. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží z celkových 8 v udržovaném panelovém domě, který prošel zateplením a disponuje plastovými okny. Díky tomu nabízí příjemné bydlení s nízkými měsíčními náklady pouhých 4 321 Kč.

Byt je ve velmi dobrém stavu s novou kuchyňskou linkou bez nutnosti dalších investic. Součástí je i sklep v podzemním podlaží. Výjimečnou předností je skvělá lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, škola i MHD. Ideální volba pro první bydlení nebo jako výhodná investice s potenciálem stabilního výnosu. Sázava je vyhlášenou rekreační oblastí. Je zde množství turistických tras, cyklostezek a hlavně výborné autobusové či vlakové na Prahu, Benešov.