

Prodej bytu 2+1, 45 m², České Budějovice, L. B. Schneidera

L. B. Schneidera, 37001, České Budějovice



4 680 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jágl Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 45 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 45 m². Velkým benefitem je vlastní parkování zabezpečené bránou na elektronické ovládání. Dům disponuje také vlastní předzahrádkou, která nabízí příjemné místo k odpočinku. K bytu náleží sklep o velikosti 4 m², který poskytuje praktický úložný prostor. Byt se nachází v klidné lokalitě, která nabízí ideální kombinaci soukromí a dostupnosti městského života. Tato oblast si navíc dlouhodobě udržuje vysoký zájem, což zajišťuje stabilní hodnotu nemovitosti do budoucna. V bezprostřední blízkosti najdete oblíbenou cyklostezku podél řeky, ideální pro relaxaci, sport i procházky v přírodě. Zároveň se jedná o lokalitu s výbornou docházkovou vzdáleností do centra města.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!