

Prodej bytu 1+1, 32 m², Kralupy nad Vltavou, ul. sídl. Hůrka

sídl. Hůrka, 27801, Kralupy nad Vltavou



3 750 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
advokátní úschovy



Vyřizuje

Nová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+1 po rekonstrukci z roku 2019, nacházející se v 11. patře panelového domu se dvěma výtahy na sídlšti Hůrka v Kralupech nad Vltavou. Byt se prodává plně zařízený, takže je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Velkou výhodou je i malá lodžie.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - v docházkové vzdálenosti je vlakové i autobusové spojení s rychlým napojením na Prahu. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost: obchody, školy, školky, lékaři i služby.

Pro volný čas můžete využít blízké cyklostezky podél Vltavy, sportovní areály, fitness centra nebo se projít v okolní přírodě. Milovníci aktivního odpočinku ocení také možnosti běhu, bruslení či výletů do okolí.

Ideální kombinace klidného bydlení a skvělé dostupnosti! Nemovitost je k dispozici ihned a lze ji financovat hypotéčním úvěrem. Těšíme se na vás na prohlídce.