

Pronájem bytu 3+kk, 65 m², Hradec Králové, ul. Malá

Malá, 50341, Hradec Králové

**17 000 Kč**

za měsíc

+3000,- energie, kauce
20.000,-

Vyřizuje

Česák Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 65 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+kk o rozloze 65 m² s terasou 15 m² v přízemí novostavby v klidné lokalitě ul. Malá v Hradci Králové – části Pouchov. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnou myčkou, elektrickou troubou se sklokeramickou deskou a digestoří. V koupelně je sprcha s umyvadlem. WC samostatně. Vytápění je podlahové centrálním plynovým kotlem a lze jej regulovat termostatem v bytě. Do domu je přiveden optický internet a v každé místnosti je přípojka internetu i pozemního televizního signálu DVBT2. K bytu náleží vlastní kolárna a dvě venkovní parkovací stání s možností dobíjení pro elektromobily. Elektrická energie a internet budou přepsané na nájemníka. Dům má zateplenou fasádu a trojskla a byl dokončen v roce 2023. K nastěhování od 1.7.2026.