

Prodej chaty, 90 m², Ostravice

73914, Ostravice



7 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Uher David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 90 m²**Plocha parcely:** 1142 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 90 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu v malebné části horské obce Ostravice, která je aktuálně využívána k plnohodnotnému trvalému bydlení. Objekt prošel rozsáhlou a velmi kvalitní rekonstrukcí. Jeho předností je unikátní poloha - nachází se na okraji menší chatové oblasti jako poslední pozemek u lesa a potoka. Toto umístění zaručuje soukromí a klid, ačkoliv centrum obce i veškeré služby zůstávají ve výborné dostupnosti.

Samotná chata má dispozici 3+1. Najdete zde prostornou koupelnu s vanou i sprchovým koutem a dvě toalety. Z obývacího pokoje se vstupuje přímo na terasu, která propojuje dům se zahradou. Vytápění je řešeno kombinací plynové kotle a krbu, který dokresluje horskou atmosféru.

Na rovinatém pozemku o celkové výměře 1142 m² se nachází parkovací plocha se zámkovou dlažbou a elektrickou pojezdovou bránou. Zahrada nabízí příjemné zázemí v podobě pergoly a venkovní udírny, ale i vzácný benefit: soukromý přístup přímo k potoku a do přilehlého lesa. Více informací a prohlídka u makléře.