

Pronájem novostavby bytu 2+1 v širším centru Plzně

Tylova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



16 000 Kč

za měsíc

režie bytu cca 3.500,- Kč +
provize RK



Vyřizuje

Filip Lexa

Tel.: 777113535

GSM: 777113535

E-mail: lexa@holex.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: . Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+1 s terasou v širším centru Plzně, v Tylově ulici. Byt o podl. ploše cca 72 m² + 21 m² terasa se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Byt je všemi místnostmi i vč. terasy situovaný do klidného vnitrobloku a disponuje 2 samostatnými WC. Bytová jednotka je pronajímána jako nezařízená (součástí byt. jednotky je kuchyňská linka vč. varné desky, varné trouby, digestoře, myčky, lednice s mrazákem, koupelnový nábytek) a k dispozici bude od 1. 6. 2026. K bytové jednotce je k dispozici sklepní kóje. V případě zájmu bude možné od 1. 7. 2026 za úplaty využívat výhradní parkovací stání před domem. Bytový dům je střežen kamerovým systémem. Třída energ. nár. budovy C, 118 kWh/m²/rok. Cena nájmu 16.000,- Kč + režie bytu cca 3.500,- Kč, peněžitá jistota - vratná kauce 20.000,- Kč + provize RK, info na tel. 777 11 35 35.