

**Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Třinec Dukelská**

Dukelská, Třinec

**13 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**David Heczko****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 3. patře domu bez výtahu. Byt nabízí příjemné a praktické bydlení. Z kuchyně je přímý vstup na balkon, ideální pro odpočinek či posezení. Součástí bytu je také sklepní koje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je lokalita, v blízkosti se nachází autobusová zastávka, kino, pizzerie i supermarket Albert, což zajišťuje veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár či menší rodinu.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč + služby, které se pohybují přibližně okolo 1 000 Kč pro jednu osobu. Elektřinu i plyn si nájemce přepisuje na sebe.

Vratná kauce činí 30 000 Kč. Provize je ve výši jednoho nájmu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.