

Prodej pozemku k bydlení, 1922 m², Zavlekov

34142, Zavlekov

**1 617 600 Kč**

za nemovitost

cena je včetně provize RK



Vyřizuje

Kubík Kryštof**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 922 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný pozemek o výměře 1922 m² určený k výstavbě rodinného domu o 1 nadzemním podlaží a obytném podkroví v malebné obci Mladice u Zavleкова. Pozemek je mírně svažité a nabízí tak krásný pohled do okolní krajiny. Více jak polovina pozemku od silnice směrem dál je zastavitelná a zbylá část pozemku může sloužit jako zahrada nebo sad. V minimální vzdálenosti od pozemku vede nízké napětí elektřiny a je zde možnost se odtud připojit. Vzhledem k absenci vodovodu a kanalizace v obci je nezbytné počítat s výstavbou vlastní čistírny odpadních vod (ČOV) a vyhloubením studny, což potenciálním kupcům nabízí možnost plně autonomního bydlení. V Zavlekově který se nachází 2 minuty jízdy autem od Mladic je restaurace, obchod s potravinami, pošta a obecní úřad. Dále v dojezdové vzdálenosti do 20 minut se nachází Klatovy, Horažďovice a Sušice kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pozemek se tak nachází na strategickém místě, které nabízí klid, soukromí a krásnou okolní přírodu.