

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06635

## Pronájem útulného bytu 1+kk s balkonem, 25 m<sup>2</sup> - Cejl 41, Brno

Cejl, 60200, Brno-sever, Brno



**14 500 Kč**  
za měsíc

+ zálohy na energie a  
služby cca 2653Kč +  
vratná kauce+ provize



Vyřizuje

**Lucie Smetanová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 393 815

**E-mail:**

[lucie.smetanova@vitom.cz](mailto:lucie.smetanova@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 25 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu moderně zařízený byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 25 m<sup>2</sup> na adrese Cejl 41 v Brně. Byt se nachází v patře domu a je orientovaný do vnitrobloku, díky čemuž nabízí příjemnější a klidnější prostředí než do rušné ulice.

Součástí bytu je také balkon, který poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Byt je zařízený a připravený k nastěhování. V obytné části najdete postel, komodu, skříň a police pro dostatek

úložného prostoru. Kuchyňský kout je vybaven lednicí, troubou, varnou deskou a digestoří.

V koupelně je k dispozici pračka a koupelňová skříňka, v předsíni poté praktický botník.

Byt je ideální zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají menší, praktické bydlení s dobrou dostupností do centra Brna. V okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, zastávky MHD, restaurace i služby.

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.