



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 135007

## Prodej turistické základny

Kružberk



**4 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Glogovský**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

**Zastavěná plocha:** 303 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 4170 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Penzion

**Komunikace:** asfaltová

**Voda:** Vodovod

**Užitná plocha:** 970 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 3

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Doprava:** silnice; autobus

**Elektrina:** Elektro - 380 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi bývalou turistickou základnu, která je určena ke kompletní rekonstrukci. Jedná se o patrovou budovu s obyvatelným podkrovím. Střecha je sedlová a z části je pokrytá hliníkovými dachmany a z části pozink. Každé patro je řešeno centrální chodbou a po obou stranách jsou pokoje různých rozměrů v počtu cca 40. Nemovitost má vodovod a el. síť na okraji parcely. Odpadní vody se musí řešit individuální čističkou, taktéž se bude muset vyřešit vytápění.

K nemovitosti případně pozemek, parkového typu a parkovištěm o rozměru cca 4170m<sup>2</sup> po geometrickém zaměření. Nemovitost nabízí zajímavé možnosti v oblasti ubytování. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.