

Prodej bytu 3+1 s garáží, 84 m², Olomouc, ul. Mošnerova

Mošnerova, 77900, Olomouc



9 970 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného cihlového bytu 3+1 (4 neprůchozí místnosti) o užitné ploše 84 m² s balkonem 6 m², prostorná chodba s vestavěnými skříněmi po její celé délce. Garáž umístěná v 1. PP domu, v uzamykatelném garážovém komplexu. Garáž je v suterénu bytového domu, vjezd je zabezpečen společnými vraty na dálkové ovládání a garáž má vlastní uzamykatelná vrata.

Byt situovaný ve 2. NP z celkových 5, výtah. Byt je ve velmi dobrém stavu, světlý a dobře řešený — ideální pro rodinu nebo jako investice na nájem. Nachází se v klidné části Nová Ulice, ve vyhledávané lukrativní části Olomouce u Fakultní nemocnice, ul. Mošnerova. V prodejní ceně garáž 22 m² v domě přístupná vjezdem do domu, má vlastní světlo, el. zásuvku. Za garáží ještě malá část jako sklepní místo.

Nízké náklady na bydlení. Komfortní pohodové klidné moderní bydlení, v okolí zeleň. Výborná dostupnost do centra. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pěší dostupnosti.