

Pronájem bytu 2+1, 74 m², terasa, samostatný vchod - Dřísy (okr. Praha-východ)

Hlavní, Dřísy



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ladislav Polák

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 296 240 407

E-mail:

ladislav.polak@re-max.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 85 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 74 m², situovaný v rodinném domě se samostatným vchodem, který zajišťuje dostatek soukromí.

Dispozice bytu: ze zádveří je vstup do kuchyně, z kuchyně do obývacího pokoje a následně do samostatné ložnice. Dominantou bytu je prostorná kuchyně s masivním jídelním stolem a novou kuchyňskou linkou vybavenou moderními spotřebiči. Dále je k dispozici útulný obývací pokoj s krbem a samostatná ložnice.

K bytu náleží terasa. Po dohodě je možné využívat také zahradní posezení pod přístřeškem a bazén. Zahrada je sdílená s majiteli horního bytu.

Nemovitost se nachází v obci Dřísy, okres Praha-východ, která leží přibližně 37 km od Prahy. Do hlavního města se lze dostat autem zhruba za 30-35 minut . Obec je součástí Středočeského kraje a nabízí klidné bydlení v dosahu přírody s dobrou dostupností do Prahy.

Nájemné činí 19 000 Kč měsíčně + poplatky za energie cca 6 000 Kč. Vratná kauce dva měsíční nájem tj. 38.000 Kč)

Prohlídky se konají po předchozí telefonické či e-mailové dohodě.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.