

Pronájem bytu 3+kk 57 m², Olomouc - Horova

Horova, 77900, Hodolany, Olomouc



19 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 603 107 666

E-mail:

mila@metr2reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kompletně zrekonstruovaného nezařízeného cihlového bytu 3+kk v klidné lokalitě Olomouce na ulici Horova. Byt se nachází ve 2. NP třípodlažního bytového domu bez výtahu, má výměru 57m², náleží k němu balkon (2,6 m²) a prostorný sklep (5,3 m²). Tvoří ho vstupní chodba s předsíňovou stěnou na míru, ložnice s praktickou šatnou, samostatný pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem a množstvím úložného prostoru v podobě vestavných skříní a dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Koupelna je vybavena praktickými skřínkami pod umyvadlem a velkou zrcadlovou skříní nad umyvadlem. Kuchyňský kout je zařízen veškerými spotřebiči (vestavěná myčka, lednice s mrazákem, troubou a indukční varnou deskou) a jeho součástí je i prakticky řešený vestavěný jídelní stůl na míru. V obývacím pokoji je obývací stěna s úložným prostorem. Ve všech pokojích jsou kvalitní vinylové podlahy.

Vytápění a ohřev vody zajištěn prostřednictvím nového úsporného el. kotle. Byt má krásný výhled do zeleně. Cena je

uvedena bez záloh na služby (790,- Kč / měsíc) a energie – elektřina bude přepsána na nájemníka. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k dispozici ihned. PENB nedodán, z tohoto důvodu je uváděna en.třída G.