

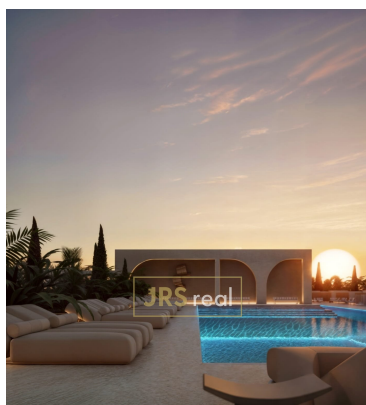
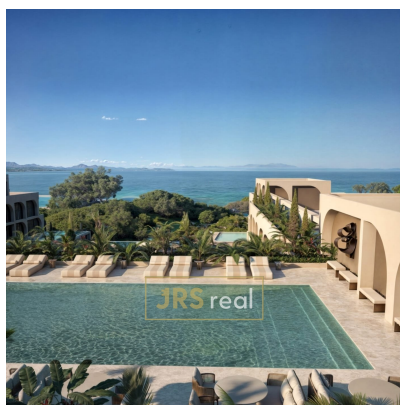


Prodej - Byty

číslo zakázky: 00101-2

## Prodej bytu 1+kk 36 m<sup>2</sup>, durres, Albánie

durres



**40 000 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Apartmány Albánie**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 736 204 402

**E-mail:** [albanie@jrsreal.cz](mailto:albanie@jrsreal.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 36 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** projekt

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Apartmán 1+kk u moře v rezidenci Mes Pishave - Mali i Robit, Albánie

Nabízíme k prodeji moderní apartmán o dispozici 1+kk v atraktivní rezidenční lokalitě Mes Pishave - Mali i Robit, nedaleko známého přímořského města Durrës. Tato oblast patří mezi nejoblíbenější destinace albánského pobřeží díky dlouhým písčným plážím, borovicovým hájům a příjemné atmosféře letoviska.

Apartmán se nachází v novém rezidenčním projektu obklopeném zelení, jen pár minut chůze od moře. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a balkon, který je ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní relax po dni stráveném na pláži.

Nemovitost je součástí moderní budovy s kvalitním standardem provedení a výtahem.

Hlavní výhody:

atraktivní lokalita u moře

novostavba v moderní rezidenci

balkon / terasa

klidné prostředí s borovicemi

výborná investiční příležitost

ideální pro rekreační bydlení i krátkodobý pronájem

Oblast Mali i Robit – Golem je oblíbená jak mezi turisty, tak mezi zahraničními investory. Díky dlouhé turistické sezóně představuje apartmán zajímavou možnost zhodnocení prostřednictvím pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.