



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01379

Pronájem bytu 2+kk 49 m², Praha - Strážkov

Makedonská, 19000, Praha 9, Praha



24 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Iryna Koval

Tel.: +420 277 001 773

GSM: +420 771 235 455

E-mail:

koval@mamaison.estate

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem krásného bytu 2+kk o výměře 49 m² v ulici Makedonská - Praha 9, včetně garážového stání.

Byt se nachází ve 4. patře moderní novostavby s výtahem a sestává ze vstupní předsíně, koupelny s toaletou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a samostatné ložnice. Byt se nabízí jako nevybavený. Kuchyňská linka je součástí obývacího prostoru a nabízí dostatek úložného místa, je vybavena varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí s mrazákem.

Koupelna disponuje vanou a toaletou, samozřejmě je přípojka na pračku. K bytu náleží také garážové stání v domě. V domě je k dispozici internet a televize od více poskytovatelů.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna jak MHD (metro Strážkov - linka C v docházkové vzdálenosti), tak i

autem díky rychlému napojení na hlavní komunikace a městský okruh.

Měsíční poplatky činí: 4.150 Kč.

Elektřina bude převedena na nájemníka.

Vratná kauce 40 000 Kč, a provize RK 1x nájem plus DPH

Byt je k dispozici od 1.5.2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.