

## Pronájem bytu 3+kk 51 m<sup>2</sup> Úpská, Svoboda nad Úpou

Úpská, 54224, Svoboda nad Úpou


**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie + provize RK



Vyřizuje

**Zdeněk Štěpán**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+kk ve Svobodě nad Úpou, ulice Úpská. Bytová jednotka se nachází v přízemí zděného domu a její podlahová plocha je 51,5 m.

Dispozice: vstupní chodba, koupelna s WC, ložnice, pokoj a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Byt se pronajímá včetně vybavení. Parkování je možné přímo u domu.

Vytápění zajišťuje elektrokotel s rozvodem do radiátorů, ohřev vody elektrický bojler.

Nájemné: 14.000 Kč / měsíc. Zálohy na energie a služby: 5.000 Kč / měsíc. Jistota (kauce): 28.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.

V pěší vzdálenosti je autobusové a vlakové nádraží, základní občanská vybavenost i možnosti pro volnočasové aktivity. Výhodou je také blízkost Janských Lázní a Pece pod Sněžkou.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Byt je volný ihned.