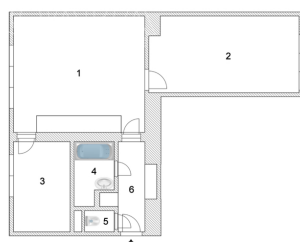


Pronájem bytu 3+kk u metra Strašnická, Praha Vinohrady

Nad Primaskou, Praha 10, Praha



Byt 3+kk, Praha Vinohrady

- 1 - obývací pokoj + kk
- 2 - ložnice
- 3 - ložnice
- 4 - koupelna
- 5 - WC
- 6 - chodba

24 000 Kč

za měsíc

Cena za měsíční pronájem bytu činí 24 000 Kč + poplatky ve výši 3 300 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Kauce je ve výši 48 000 Kč. Odměna RK jeden měsíční nájem.



Vyřizuje

Mgr. Jana Čermochová

Tel.: 606 113 100

GSM: +420605284059

E-mail:

jana.cermochova@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám byt k pronájmu ve vyhledávané atraktivní čtvrti - na pražských Vinohradech. Jedná se o klidnou lokalitu u vilkové čtvrti nedaleko stanice Metra A Strašnická.

V zastoupení majitele nabízíme pronájem příjemného bytu po celkové rekonstrukci, v úžasné pražské čtvrti v bloku cihlových domů které prošly částečnou revitalizací - plastová okna, nový výtah a rozvody. Prestižní adresa se snadnou dostupností do centra a zároveň okolí plné zeleně, obchůdků a restaurací.

Byt 3+kk o podlahové ploše 56 m² se nachází ve 5. nadzemním podlaží cihlového domu ze 70. let. Náleží k němu zděný sklep, který má další 2 m². Obývací pokoj s kuchyní a menší pokoj jsou orientovány na sever do vnitrobloku a na jižní straně do ulice se nachází větší z ložnic.

Byt prošel v tomto roce celkovou rekonstrukcí - vznikla nová větší koupelna s vanou a výklenkem pro pračku a sušičku,

nový kuchyňský kout s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, digestoří a lednicí. Nové jsou rozvody vody a elektřiny, vinylové podlahy, dveře vč. vstupních a úložné prostory v chodbě.

Okolí je plné zeleně, parků a sportovišť. Prolíná se tu městský životní styl s přírodou a sportovním vyžitím. Zde budete žít ve velmi zajímavé a žádané lokalitě. Tady budete bydlet na tom správném místě.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 24 000 Kč + poplatky (vč. tepla) ve výši 3 300 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Kauce je ve výši 48 000 Kč. Odměna RK jeden měsíční nájem.

Zaujala vás tato nabídka? Hledáte klidný domov pro svou rodinu a zároveň chcete využívat možnosti městského zázemí?

Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.